

АКТ

комиссионной проверки технического состояния зданий, помещений, территории, спортивных, детских площадок и малых форм МБДОУ «Детский сад №48» по адресу: Московская область, г. Королёв, мкр. Юбилейный, ул. К.Д. Трофимова, д.5

«03» августа 2020 г.

г. Королёв

Мы, нижеподписавшиеся в соответствии с приказом ДОУ от «03» августа 2020 г. №35а «О проведении проверки: «Состояние зданий, помещений, территории, спортивных, детских площадок и малых форм»,

в составе:

- Великановой С.Н. - заведующий ДОУ;
- Зарубиной Е.А. – заместитель заведующего по безопасности;
- Канаевой Т.П. – завхоз;
- Гончаровой Л.П. – воспитателя,

составили настоящий акт осмотра технического состояния зданий корпус №1 и корпус №2, помещений, территории, спортивных, детских площадок и малых форм образовательного учреждения.

В результате визуального осмотра выявлено следующее:

- здания корпус №1 и корпус №2 - в удовлетворительном состоянии
- помещения - в удовлетворительном состоянии
- территория - в удовлетворительном состоянии
- спортивная площадка - в удовлетворительном состоянии
- детские площадки - в удовлетворительном состоянии
- прогулочные веранды деревянные в количестве 6 штук – состояние неудовлетворительное, для прогулок детей не используются (у основания стен и потолка прогнили доски, провал потолочных перекрытий), используются только для хранения игрушек и спортивного инвентаря
- малые формы - в удовлетворительном состоянии

Выводы комиссии:

Техническое состояние зданий, помещений, территории, спортивной площадки, детских площадок и малых игровых форм ДОУ в удовлетворительном состоянии, находятся в исправном состоянии и к эксплуатации в 2020-2021 учебном году пригодны.

Прогулочные веранды деревянные в количестве 6 штук - состояние неудовлетворительное, не пригодны для прогулок детей в 2020-2021 учебном году. Год постройки - 1958. Срок эксплуатации вышел.

Перечень требуемых работ:

- капитальная реконструкция здания для реализации программы «Доступная среда» (проект здания не позволяет реализовать программу, год постройки здания 1958 г.);
- капитальный ремонт системы отопления корпус №1 (капитальный ремонт не проводился с момента постройки здания, год постройки 1958г.);
- демонтаж одной прогулочной деревянной веранды и ремонт пяти прогулочных деревянных веранд (веранды не эксплуатируются, используются только для хранения игр и игрушек, и спортивного инвентаря (по периметру веранды прогнили основания нижних частей стен, кровля деформировалась, так как прогнили балки);
- замена хозяйственного блока (блок деревянный, по периметру прогнили основания нижних частей стен, произошла деформация);
- частичная замена или установка нового ограждения ДОО с заменой трёх хозяйственных ворот (прогнил металлический каркас, нарушена целостность ограждения в 8 секциях забора (защиты проволокой).




С.Н. Великанова


Е.А.Зарубина


Т.П. Канаева


Л.П. Гончарова